



QUELLO CHE NON HANNO FATTO
E NON VI HANNO DETTO

Informiamo Verbania

ASFALTI

PONTI

SCUOLE

PARCHI GIOCHI

RELAZIONE GENERALE, ANALISI E PROSPETTIVE
SU QUATTRO FOCUS VITALI PER LA CITTÀ

Questo documento è una fotografia cruda e a tratti durissima di quello che questa Amministrazione ha ereditato dalle precedenti. Non vogliamo aprire a sterili polemiche, a rimbalzi di responsabilità. Tanto che facciamo una cosa controcorrente: la responsabilità di aggiustare ciò che altri hanno “rotto” o lasciato all’incuria ce l’assumiamo noi. Ci siamo assunti la responsabilità di cambiare il volto di questa città ancor prima di essere eletti, negli anni di minoranza e raccolte firme e opposizione costante e responsabile.

Questo atto di trasparenza è dovuto ai cittadini, a chi ci ha votati e a chi ha fatto legittimamente scelte diverse. Perché Verbania è casa loro, è casa nostra. E devi sapere come sono messe le fondamenta di casa tua. Devi saperlo per comprendere le scelte di chi riordina, riorganizza e sistema le falle.

Tratteremo quindi quattro focus: lo stato di salute dei ponti cittadini, delle scuole, dei parchi giochi e il primo lotto di piani asfati

Giandomenico Albertella

Le premesse del Sindaco



CITTÀ DI VERBANIA

Scuole



CITTÀ DI VERBANIA

● Le premesse



Stato generale degli edifici scolastici

Tutti i plessi scolastici necessitano di interventi: finestre, isolamenti, tetti, sottotetti, manutenzione ordinaria e straordinaria. L'assenza di una progettualità costante e di tabellari che dessero scadenze (economiche e organizzative) ha fatto sì che il patrimonio di edilizia scolastica degradasse.

Catalogazione e analisi puntuali

Oggi è tutto catalogato. Perché non si sia intervenuti, perché la catalogazione di tutti gli interventi necessari sia stata fatta lo scorso agosto e settembre dagli assessori Sartori e Capra, rispettivamente all'Istruzione e ai Lavori pubblici, sono domande che ci facciamo da quando abbiamo davanti la cartina tornasole degli interventi che ci aspettano.

Previsioni di spesa e interventi

Parliamo di una previsione di spesa di 350mila euro solo per l'anno 2025, divisi in due capitoli: efficientamento energetico e manutenzioni.



CITTÀ DI VERBANIA



CITTÀ DI VERBANIA

Le scuole della Città



Scuole dell'Infanzia

- Infanzia di Intra
- Arcobaleno
- Infanzia di Trobaso
- Rossi
- Della Rossa
- Unchio
- Biganzolo
- Gabardi



Scuole Primarie

- Bachelet
- Rodari- Torchiedo
- Cantelli
- Tomasetti
- Tozzi
- Guglielmazzi
- Peron



Scuole Secondarie di Primo Grado

- Ranzoni
- Quasimodo
- Cadorna



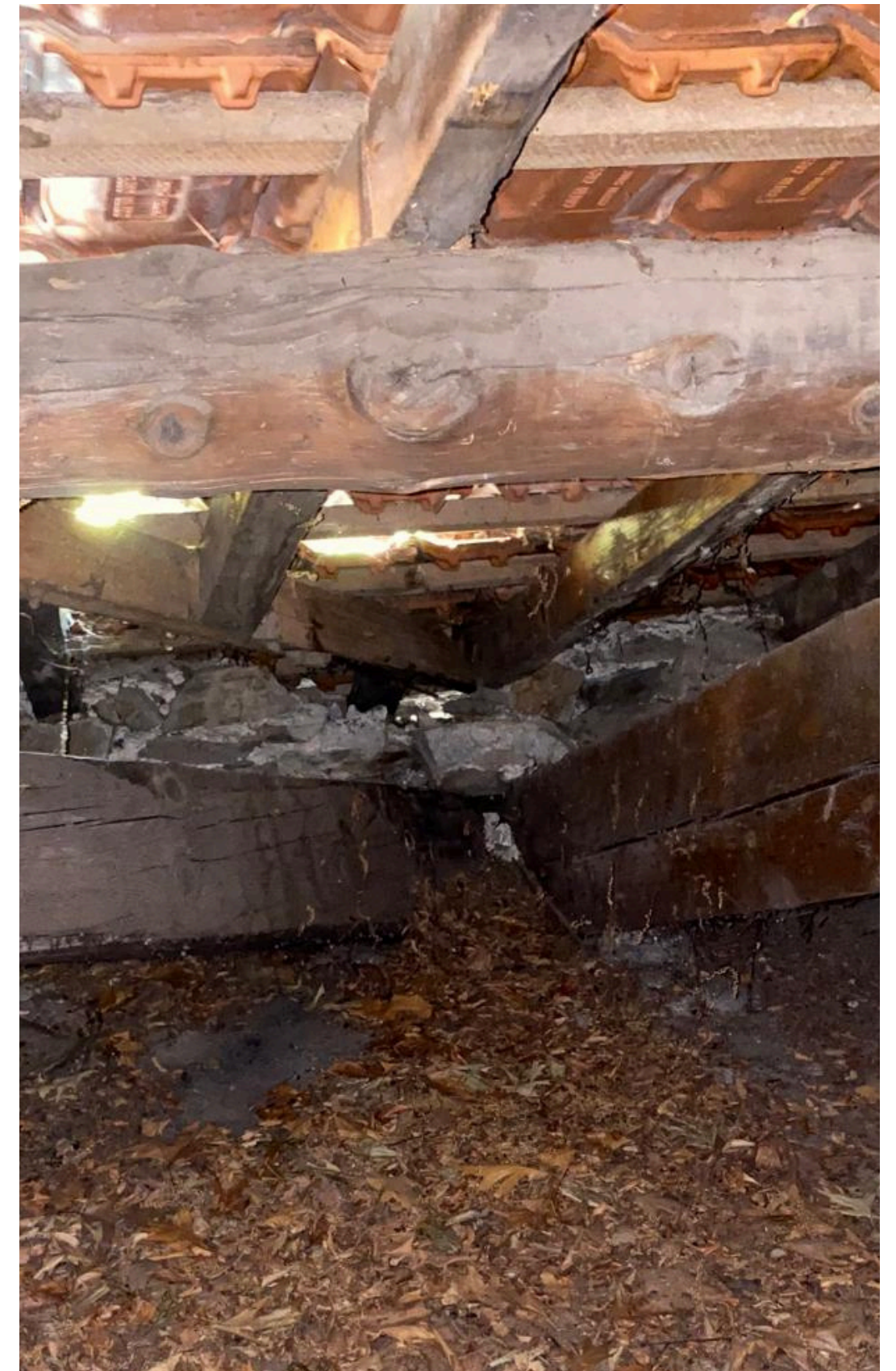
CITTÀ DI VERBANIA



Tetto Scuola dell'Infanzia Della Rossa



Tetto Scuola dell'Infanzia Biganzolo



In tutti gli edifici scolastici è stato effettuato un controllo di tetti e sottotetti:
la maggior parte delle infiltrazioni da soffitto derivava da una mancata pulizia delle gronde e da problemi strutturali dei tetti..



Tetto Scuola Secondaria di primo Grado
Quasimodo



Tetto Scuola Primaria Cantelli



Tetto Scuola Secondaria di primo
Grado Ranzoni

Tetto Scuola Primaria Peron



Scuola Primaria Rodari - Torchiedo



Il pessimo stato dei tetti ha portato ad avere parecchie infiltrazioni



CITTÀ DI VERBANIA

Il pessimo stato dei tetti ha portato ad avere parecchie infiltrazioni



Scuola Secondaria di primo Grado Cadorna



Scuola Primaria Cantelli



Scuola Secondaria di primo Grado
Ranzoni

Stato dei bagni



Stato dei bagni



Scuola dell'Infanzia Biganzolo



Scuola Primaria Tozzi

Stato dei seramenti- infissi e tapparelle



Scuola Primaria Bachelet



Scuola Primaria Guglielmazzi





Scuola Dell'Infanzia Della Rossa



Scuola Primaria Cantelli



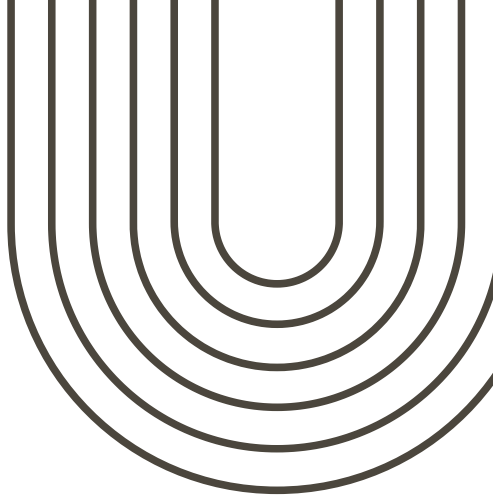
Stato della Palestra Scuola Secondaria di Primo Grado Ranzoni



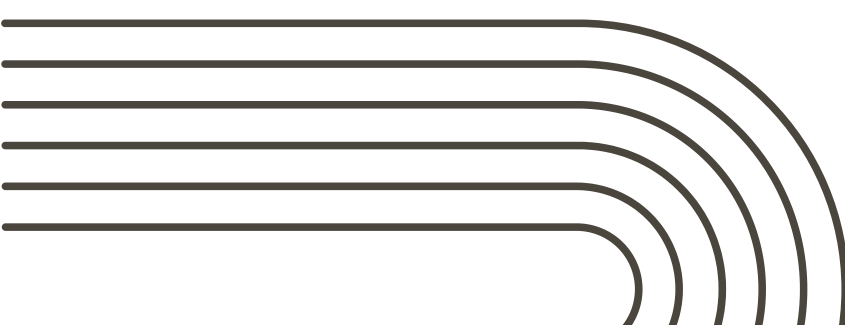
Stato della Palestra Scuola Secondaria di Primo Grado Ranzoni



Popolazione scolastica



Grado di Scuola	Anno scolastico 2023/2024	Anno scolastico 2024/ 2025	Anno scolastico 2025/2026
			Dati non definitivi
Scuole dell'Infanzia	429	434	436
Scuole Primarie	988	922	884
Scuole secondarie di Primo Grado	948	953	921
Tot	2365	2308	2241





CITTÀ DI VERBANIA

SCUOLE

Lavori avviati ed effettuati

Lavori in corso e/o eseguiti

Istituto Peron

Risistemazione del tetto, a rischio perché instabile

→ Importo preventivo: € 138.000,
i lavori sono stati affidati.

Data di inizio lavori: fine giugno.

Infanzia Trobaso

- E' stato realizzato un gazebo, già utilizzabile.
- La sostituzione dei serramenti di tutto l'edificio: in corso di esecuzione.
- Verniciature corridoio: in corso di esecuzione.



Plesso Bachelet

- Sostituzione delle tapparelle: tutto piano terra (50 unità)
- Partecipazione e imbiancatura: le aule e i corridoi sono state imbiancate dai genitori degli alunni (grazie!) con il materiale fornito dal comune (€ 1.400)

Plesso Ranzoni

- Bagni: nel 2023 l'Asl aveva segnalato l'inadeguatezza dei servizi igienici, specie per numero. Nonostante a maggio del 2024 siano state inaugurate delle nuove aule, non si è provveduto all'ampliamento dei numeri dei bagni. Il progetto è stato ultimato. Previsione di fine cantiere: inizio anno scolastico 2025/26



CITTÀ DI VERBANIA





Plesso Quasimodo

- Nel 2023 l'Asl segnalava problemi di infiltrazioni e di ricambio d'aria. L'Amministrazione ha provveduto alla certificazione dell'impianto di aria forzata, provvedendo soprattutto alla pulizia e alla sostituzione dei filtri mai fatta negli anni passati.

Nel seminterrato verrà risolto il problema dell'umidità anche con l'innalzamento di una controparete di cartongesso. Il progetto è stato affidato, contiamo di chiuderlo entro ottobre 2025. Il costo previsto è €9.300

- Il rifacimento dei controsoffitti avrà un costo di €40.000 e sarà svolto durante l'estate.
 - Serramenti 1° piano: il preventivo supera i 200mila euro, si aspetta il parere della soprintendenza.



CITTÀ DI VERBANIA



Plesso Tomasetti

- Mensa: rapporto aeroilluminanti non adeguati → bisogna aprire delle finestre.
Richiesto preventivo. Consegna cantiere prevista entro l'estate 2025.
- Corrimano interni già montati

Plesso Cadorna

- E' in corso un'ispezione per alcune perdite del bagno al primo piano. Successivamente avverrà il ripristino delle piastrelle e l'imbiancatura dell'ambiente.
Il costo previsto è di circa € 15.000
- Dopo nuova ispezione sono state trovate delle infiltrazioni dovute a una sbagliata sigillatura esterna dei serramenti.
Occorrerà montare un ponteggio, delle soglie nuove e provvedere alla sigillatura corretta.

Plesso Della Rossa

- Le tapparelle erano rotte,
l'Amministrazione ha provveduto alla loro sostituzione.



CITTÀ DI VERBANIA



Plesso Unchio

- Sono stati eseguiti diversi lavori di manutenzione. In questo caso, essendo interventi “minori” se ne sono occupati gli operai comunali. Un paio di esempi: sono stati registrati dei serramenti e ripulite le grondaie. La manutenzione fa la differenza.
- E' stato richiesto un preventivo per costruire una casetta esterna.

Plesso Rossi

- Dopo il cedimento di una finestra, si è provveduto ad affidare controllo di tutti i serramenti.



CITTÀ DI VERBANIA

Ponti

I ponti della città

Su 31 ponti presenti nel Comune di Verbania, 4 richiedono un monitoraggio trimestrale e semestrale in attesa di manutenzione (alto rischio), 14 un livello di attenzione medio (verifiche annuali o semestrali in attesa di interventi di restauro), 7 un'attenzione medio-alta, 5 un rischio medio-basso e solo 1 è considerato a basso rischio.



Terzo Ponte



Ponte del Plusc



Ponte Via Cuboni

Inutile dire che la cornice è quella di **opere strutturali da programmare e realizzare pressoché su tutti i ponti**. Anche solo le verifiche e i monitoraggi hanno un costo importante. La **sicurezza dei cittadini** viene e verrà sempre prima di ogni altra valutazione, grazie all'ultima **variazione di bilancio** abbiamo stanziato le risorse utili a quantificare i costi di intervento sui ponti con criticità medio-alta. Il **monitoraggio serve a prevenire situazioni di pericolo**. Faremo ciò che serve. Per onestà con i cittadini diciamo loro che no, questo livello di trascuratezza non ha giustificazioni.



Terzo Ponte



Ponte del Plusc



Ponte Via Cuboni



COMUNE DI VERBANIA
SERVIZIO TECNICO PER LA CLASSIFICAZIONE E GESTIONE DEL RISCHIO, LA VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA ED IL
MONITORAGGIO DEI PONTI ESISTENTI SUL TERRITORIO COMUNALE - LINEE GUIDA 2022 EMANATE DAL MINISTERO DELLE
INFRASTRUTTURE

- **Livello 0:** prevede il censimento di tutte le opere e delle loro caratteristiche principali mediante la raccolta delle informazioni e della documentazione disponibile;
- **Livello 1:** esteso alle opere censite a Livello 0, prevede l'esecuzione di ispezioni visive dirette e il rilievo speditivo della struttura e delle caratteristiche geo-morfologiche ed idrauliche dell'area, tese a individuare lo stato di degrado e le principali caratteristiche strutturali e geometriche di tutte le opere, nonché potenziali condizioni di rischio associate a eventi franosi o ad azioni idrodinamiche;
- **Livello 2:** consente di giungere alla classe di attenzione di ogni ponte, sulla base dei parametri di pericolosità, vulnerabilità ed esposizione, determinati elaborando i risultati ottenuti dai livelli precedenti. In funzione di tale classificazione, si procede quindi con uno dei livelli successivi.

4. RISULTATI DELLE ISPEZIONI CONDOTTE

I risultati delle ispezioni condotte per i livelli 1 – 2 delle “Linee Guida Ponti Esistenti”, sono riportati nelle seguenti tabelle.

Sigla	Descrizione	Latitudine	Longitudine	CdA
ITVBP0000001	Ponte Ex Ponte di Sasso	45,939552	8,577813	Alta
ITVBP0000002	Passerella Ciclabile Feriolo	45,934750	8,482203	Medio-bassa
ITVBP0000003	Passerella Via 42 Martiri	45,943904	8,498585	Medio-bassa
ITVBP0000004	Ponte Plusc Nuovo	45,940544	8,555856	Alta
ITVBP0000005	Ponte Via San Giovanni Bosco	45,943969	8,566106	Alta
ITVBP0000006	Passerella Pedonale - La Locanda	45,942470	8,501099	Media
ITVBP0000007	Ponte Via Filippo Turati	45,952227	8,479536	Media
ITVBP0000008	Ponte Via Brigata Valgrande Martire	45,934615	8,565801	Medio-Alta
ITVBP0000009	Ponte Via Venti Settembre - C. Nazioni Unite	45,932857	8,537773	Medio-Alta
ITVBP0000010	Ponte San Bernardino (Via Alla Cartiera)	45,956545	8,525537	Medio-Alta
ITVBP0000011	Ponte Vecchio Ponte Del Plusc	45,940391	8,555949	Media
ITVBP0000012	Ponte Via Vigne Basse	45,941592	8,571120	Medio-bassa
ITVBP0000013	Ponte Via Giuseppe Cuboni	45,956426	8,551783	Medio-Alta
ITVBP0000014	Ponte Via Selasca (Zust - Pietra)	45,944008	8,593234	Medio-bassa
ITVBP0000015	Ponte Via alle Gabbiane	45,955981	8,545359	Media
ITVBP0000016	Ponte Ponte Via De Notaris	45,954293	8,543424	Medio-Alta
ITVBP0000017	Ponte Via Al Cotonificio	45,952200	8,543143	Medio-Alta
ITVBP0000018	Passerella Associazione Casa Della Resistenza	45,946143	8,487709	Alta
ITVBP0000019	Ponte Via Paolo Troubetzkoy	45,936325	8,522601	Media
ITVBP0000020	Passerella Piana Toce 1	45,934095	8,462953	Media
ITVBP0000021	Passerella Piana Toce 2	45,934386	8,458850	Media
ITVBP0000022	Ponte Corso Italia 1	45,947379	8,577095	Media
ITVBP0000023	Ponte Corso Italia 2	45,947633	8,579118	Media
ITVBP0000024	Ponte Corso Italia 3	45,947593	8,579754	Media
ITVBP0000025	Ponte Via A. Arnold - Feriolo	45,931212	8,476392	Medio-bassa
ITVBP0000026	Passerella Fondo Toce	45,945801	8,489526	Media



COMUNE DI VERBANIA
SERVIZIO TECNICO PER LA CLASSIFICAZIONE E GESTIONE DEL RISCHIO, LA VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA ED IL
MONITORAGGIO DEI PONTI ESISTENTI SUL TERRITORIO COMUNALE - LINEE GUIDA 2022 EMANATE DAL MINISTERO DELLE
INFRASTRUTTURE

ITVBP0000027	Ponte Via Piano Grande	45,926854	8,468610	Medio-Alta
ITVBP0000028	Ponte Via Sironi	45,932786	8,571815	Media
ITVBP0000029	Passerella Lungolago Giovanni Palatucci	45,925901	8,566049	Bassa
ITVBP0000030	Passerella - Fondotoce Centro	45,945273	8,494822	Media
ITVBP0000031	Ponte Cascata - Sotto Corso Italia	45,947206	8,579244	Media

Le ispezioni ordinarie saranno eseguite con frequenze minime, secondo lo schema di Tabella 7.4.1, in funzione della Classe di Attenzione corrente del manufatto e del fatto che siano opere (Tipo 1) già inserite in un sistema di sorveglianza conforme alla Circolare n° 6736/61/AI del 1967 (delle quali è quindi sufficientemente noto lo stato di conservazione e l'evoluzione attesa dei difetti) o opere (Tipo 2) sia nuove, sia già in esercizio da diversi anni, ma per le quali non sono state effettuate le ispezioni periodiche di cui alla Circolare sopra citata e che quindi non sia noto lo stato conservativo/manutentivo, il progredire dei difetti presenti (curva di degrado reale). Si riporta in calce la prescrizione della Tabella 7.4.1 delle Linee Guida Ponti.

Tabella 7.4.1– Frequenza minima delle ispezioni ordinarie¹

CDA -	Bassa	Medio - Bassa	Media	Medio-Alta	Alta
Frequenza Opere “Tipo 1”	Biennale	18 mesi	Annuale	In funzione del monitoraggio o semestrale	In funzione del monitoraggio o semestrale
Frequenza Opere “Tipo 2”	Annuale	9 mesi	Semestrale	In funzione del monitoraggio o trimestrale	In funzione del monitoraggio trimestrale

In particolare, si rammenta che ai sensi del 7.6.3 delle Linee Guida Ponti, l'adozione di una strategia di monitoraggio permanente, in cui il sistema hardware/software è concepito per rimanere operativo per lunghi periodi sino a coprire tutta la vita di servizio di una struttura, realizza compiutamente gli scopi dello *Structural Health Monitoring* e dell'integrazione a scala completa con le attività di sorveglianza. Esso è tuttavia più complesso e richiede idonee e specifiche procedure operative di gestione e di qualificazione del personale coinvolto. Il monitoraggio continuo, con sistemi installati permanentemente, è raccomandabile nei seguenti casi:

- Ponti strallati o sospesi e ponti di grande luce (> 200 m).
- Ponti con campate di luce superiore ai 50 m in c.a.p. realizzati da più di 40 anni.
- Ponti con difficoltà di ispezione (travate a cassone e pile non ispezionabili) in c.a.p. o acciaio.
- Ponti con soluzioni strutturali innovative.
- Ponti di rilevanza storica.





CITTÀ DI VERBANIA

PRESTO UNA RIVOLUZIONE

Strade e asfalti.

UNA PRIORITÀ PER I CITTADINI. UNA PRIORITÀ PER QUESTA
AMMINISTRAZIONE CHE INTENDE AFFRONTARE IL TEMA CON
UNO STANZIAMENTO MAI REALIZZATO NEGLI ULTIMI DECENNI



Viale Azari tra rotonda tribunale e
rotonda Esselunga



Via per Possaccio

Stato degli asfalti



Corso Cairoli



CITTÀ DI VERBANIA

Stato degli asfalti



Via Alpi Giulie



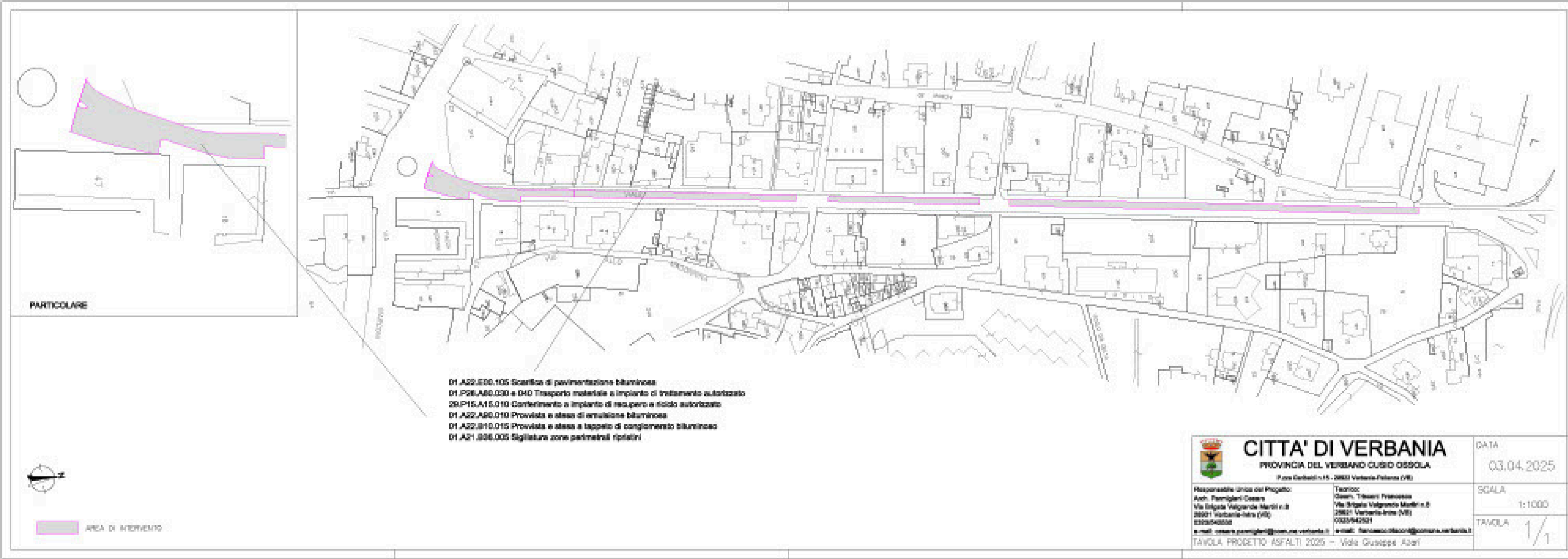
Via Nicola Trobaso

● Il piano

La situazione degli **asfalti** a Verbania è sotto gli occhi di tutti ma sta cambiando, **cambierà nel giro dei prossimi mesi**. Lo stanziamento previsto per gli asfalti era assolutamente insufficiente. Durante i primi mesi di mandato abbiamo provveduto a stanziare oltre **650mila euro per iniziare** quella che per noi sarà **la rivoluzione degli asfalti a Verbania**. **I lavori sono già in pre-avvio**, a causa tempi burocratici impossibili da aggirare, i frutti di questa **prima tranche di asfaltature** si toccheranno con mano nelle prossime settimane: per arrivare ad asfaltare occorre stanziare il denaro, attivare le procedure per l'affidamento dei lavori, scegliere la ditta, appaltare il lavoro e realizzarlo. I tempi non sono quelli dei privati. La città necessita di stanziamenti decisamente più importanti, nei prossimi mesi, affrontando anche le altre emergenze, **avvieremo una seconda parte di asfaltature**.



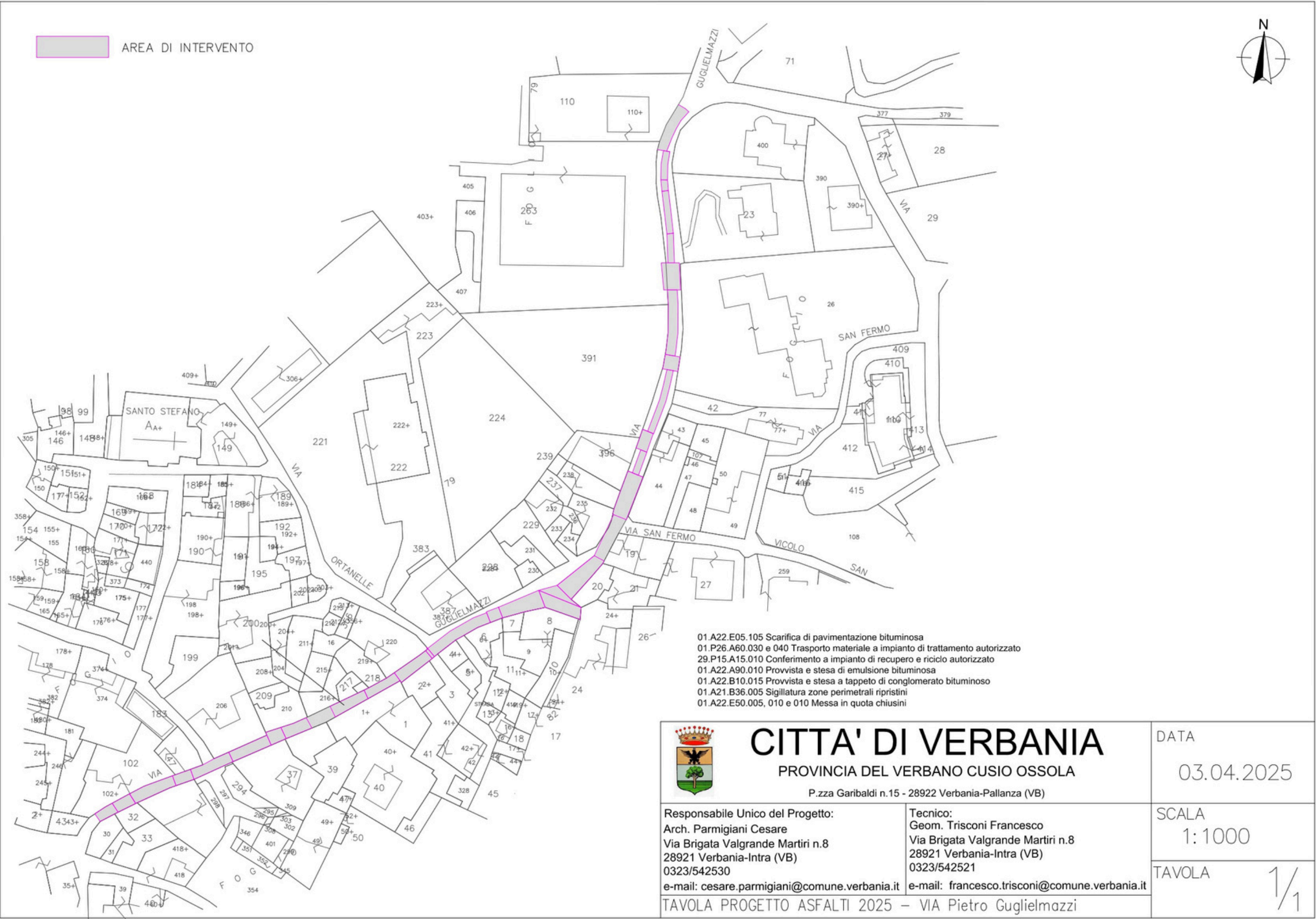
Viale Azari



Viale 42 Martiri



Viale Guglielmazzi



Via per Possaccio





01.A22.E04.105 Scarifica di pavimentazione bituminosa
01.P26.A60.030 e 040 Trasporto materiale a impianto di trattamento autorizzato
29.P15.A15.010 Conferimento a impianto di recupero e riciclo autorizzato
01.A22.A90.010 Provvista e stesa di emulsione bituminosa
01.A22.B10.015 Provvista e stesa a tappeto di conglomerato bituminoso
01.A21.B36.005 Sigillatura zone perimetrali ripristini
01.A22.E50.005, 010 e 015 Messa in quota chiusini

TRATTO 2



PROVINCIA DEL VERBANO CUSIO OSSOLA

P.zza Garibaldi n.15 - 28922 Verbania-Pallanza (VB)

Responsabile Unico del Progetto:

Arch. Parmigiani Cesare

Via Brigata Valgrande Martiri n.8

28921 Verbania-Intra (VB)

0323/542530

e-mail: cesare.parmigiani@comune.verbania.it

Tecnico:	
----------	--

Geom. Trisconi Francesco

Via Brigata Valgrande Martiri n.8

28921 Verbania-Intra (VB)

0323/542521

it | e-mail: francesco.trisconi@comune.verbania.it

DATA

03.04.2025

SCALA

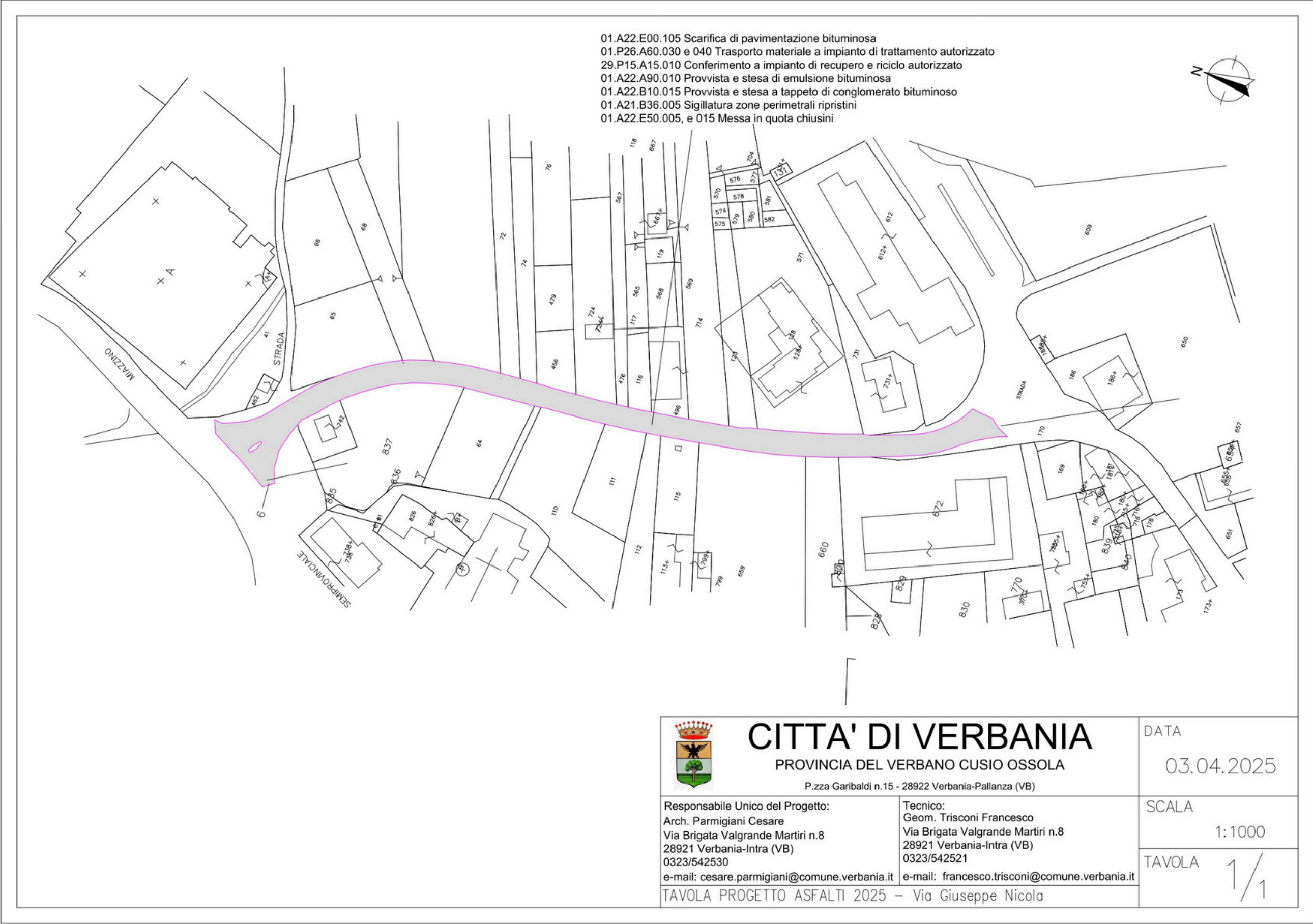
1:1000

TAVOLA

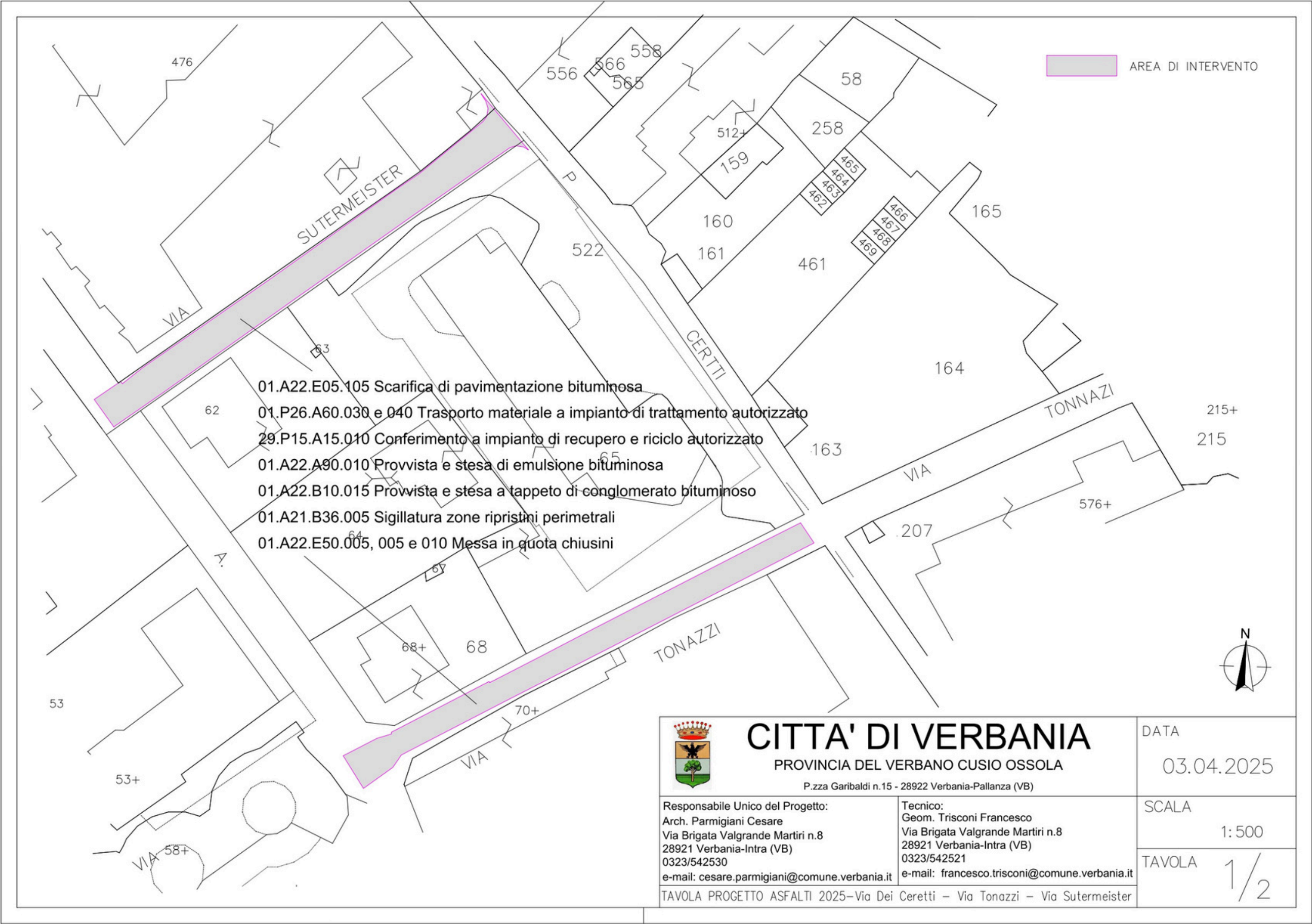
$$\frac{2}{3}$$

TAVOLA PROGETTO ASFALTI 2025 – Via per Possaccio

Via Giuseppe Nicola



Via dei Ceretti – Via Tonazzi – Via Sutermeister



Rotonda Piazza Gramsci



Rotonda Viale Azari





CITTÀ DI VERBANIA

Parchi giochi



CITTÀ DI VERBANIA

Parchi giochi

GLI SPAZI DEDICATI AI PIÙ PICCOLI SONO UN BENE SU CUI INVESTIRE, PERCHÉ SIGNIFICA INVESTIRE SUL FUTUTO. A VERBANIA C'È MOLTO DA FARE



Renco



Pallanza



Fondotoce



Gli interventi ● in programma

Come vedrete dalle immagini il livello di trascuratezza dei parchi per bambini è scoraggiante.

Stiamo quantificando i budget necessari per il rifacimento di tutti i parchi, nel frattempo è partita la messa in sicurezza, insieme ai lavori di manutenzione già apportabili.

Scheda riassuntiva stato manutenzioni Parco Giochi

N° 11 Parco Renco Tabaccaio – Via Annibale Rosa 101			
Articolo	Note- Interventi effettuati	Segnalazioni	Stato Manutenzioni
Altalena con seggiolini misti	Serraggio bulloneria e viteria	Parti in legno ammalorate e/o da riverniciare, riparazioni non conformi, senza pavimentazione antitrauma, sottofondo in terra da integrare, pianta dentro area di sicurezza	D
Torretta con scivolo HIC 90 cm	Serraggio bulloneria e viteria	Parti in legno ammalorate e/o da riverniciare, tappi copri montante da sostituire, manca pavimentazione antitrauma, pianta dentro area di sicurezza	D
Giostra	Serraggio bulloneria e viteria	Cuscinetto rotto, parti in legno da rierniciare, vernice su parti in acciaio distaccate, cemento a vista dentro area di sicurezza, terreno da integrare	D
Palestrina	Serraggio bulloneria e viteria	Gioco privo di manutenzione, manca la gomma antitrauma	D
Gioco a molla Cane	Serraggio bulloneria e viteria	Movimento anomalo interno, manca tappo coprivite, manca fermo fine corsa molla	D
Gioco a molla Cane	Serraggio bulloneria e viteria	Manca fermo fine corsa a molla, sagoma con scritte	D
Altalena con seggiolini piani	Serraggio bulloneria e viteria	Seggiolino mancante, trave con fenditura evidente, parti in legno ammalorate e/o da riverniciare, catene arrotondate, manca pavimentazione antitrauma, terreno da integrare	D
Cestino	Serraggio bulloneria e viteria		A
N° 2 panchine in ghisa	Serraggio bulloneria e viteria	Parti in legno ammalorate e/o da riverniciare	D
Cavi Corrente		Passaggio cavi corrente in alta quota in prossimità dei giochi	D
Cartello Informativo		Manca cartello con informazioni parco e numeri di emergenza	E

Rapporto sullo stato delle manutenzioni redatto dalla ditta specializzata

VB Renco Tabaccaio

RAPPORTO MANUTENZIONI

1

DETTAGLIO AREA / NOME PARCO

Parco Renco Tabaccaio - Via Annibale Rosa, 101

AREA / COMUNE Verbania

INTERVENTO N. 1 DEL 09/01/2025



SIAMO TECNICI ABILITATI TÜV
TECNOLANDIA Srl | Via G. Porro n. 15 | CAP 21056 | Induno Olona (Va) | P.IVA/CF: 03989330125
Telefono: +39.327.0128943 | Email: info@tecno-landia.com | www.tecno-landia.com

VB Renco Tabaccaio

RAPPORTO MANUTENZIONI

2

A = IN ORDINE B = SCADENTE C = ROTTURA O DANNEGGIATO D = PERICOLO E = MANCANTE / ASSENTE

ARTICOLO	STATO A-E
Altalena con seggiolini misti	D
NOTE (interventi effettuati, raccomandati)	
Interventi effettuati: Serraggio bulloneria e viteria	
Si segnala: Parti in legno ammalorate e/o da riverniciare, riparazioni non conformi (piastrina di rinforzo non originale), manca pavimentazione antitrauma, sottofondo in terra da integrare, pianta all'interno dell'area di sicurezza	



SIAMO TECNICI ABILITATI TÜV
TECNOLANDIA Srl | Via G. Porro n. 15 | CAP 21056 | Induno Olona (Va) | P.IVA/CF: 03989330125
Telefono: +39.327.0128943 | Email: info@tecno-landia.com | www.tecno-landia.com

VB Renco Tabaccaio

RAPPORTO MANUTENZIONI

3

A = IN ORDINE B = SCADENTE C = ROTTURA O DANNEGGIATO D = PERICOLO E = MANCANTE / ASSENTE

ARTICOLO	STATO A-E
Torretta con scivolo HIC 190 cm	D
NOTE (interventi effettuati, raccomandati)	
Interventi effettuati: Serraggio bulloneria e viteria	
Si segnala: Parti in legno ammalorate e/o da riverniciare, tappi copri montante da sostituire, manca pavimentazione antitrauma, pianta all'interno dell'area di sicurezza	



SIAMO TECNICI ABILITATI TÜV
TECNOLANDIA Srl | Via G. Porro n. 15 | CAP 21056 | Induno Olona (Va) | P.IVA/CF: 03989330125
Telefono: +39.327.0128943 | Email: info@tecno-landia.com | www.tecno-landia.com



CITTÀ DI VERBANIA

A = IN ORDINE B = SCADENTE C = ROTTURA O DANNEGGIATO D = PERICOLO E = MANCANTE / ASSENTE	
ARTICOLO	STATO A-E
Giostra	D
NOTE (interventi effettuati, raccomandati)	
Interventi effettuati: Serraggio bulloneria e viteria	
Si segnala: Cuscinetto rotto (la giostra gira), parti in legno da riverniciare, vernice parti in acciaio distaccate, cemento a vista all'interno dell'area di sicurezza, terreno da integrare	



A = IN ORDINE B = SCADENTE C = ROTTURA O DANNEGGIATO D = PERICOLO E = MANCANTE / ASSENTE	
ARTICOLO	STATO A-E
Palestrina	D
NOTE (interventi effettuati, raccomandati)	
Interventi effettuati: Serraggio bulloneria e viteria	
Si segnala: Gioco privo di certificazione, manca la gomma antitrauma	



A = IN ORDINE B = SCADENTE C = ROTTURA O DANNEGGIATO D = PERICOLO E = MANCANTE / ASSENTE	
ARTICOLO	STATO A-E
Gioco a molla Cane	D
NOTE (interventi effettuati, raccomandati)	
Interventi effettuati: Serraggio bulloneria e viteria	
Si segnala: Movimento anomalo interno (spring disc), manca tappo coprivite, manca fermo fine corsa molla (pericolo di incastro dita)	



A = IN ORDINE B = SCADENTE C = ROTTURA O DANNEGGIATO D = PERICOLO E = MANCANTE / ASSENTE	
ARTICOLO	STATO A-E
Gioco a molla Auto	D
NOTE (interventi effettuati, raccomandati)	
Interventi effettuati: Serraggio bulloneria e viteria	
Si segnala: Manca fermo fine corsa molla (pericolo di incastro dita), sagoma con scritte	



A = IN ORDINE B = SCADENTE C = ROTTURA O DANNEGGIATO D = PERICOLO E = MANCANTE / ASSENTE	
ARTICOLO	STATO A-E
Altalena con seggiolini piani	D
NOTE (interventi effettuati, raccomandati)	
Interventi effettuati: Serraggio bulloneria e viteria	
Si segnala: Seggiolino mancante, trave con fenditura evidente, parti in legno ammalorate e/o da riverniciare, catene arrotolate, manca pavimentazione antitrauma, terreno da integrare	



A = IN ORDINE B = SCADENTE C = ROTTURA O DANNEGGIATO D = PERICOLO E = MANCANTE / ASSENTE	
ARTICOLO	STATO A-E
Cestino	A
NOTE (interventi effettuati, raccomandati)	
Interventi effettuati: Serraggio bulloneria e viteria	
Si segnala:	



A = IN ORDINE B = SCADENTE C = ROTTURA O DANNEGGIATO D = PERICOLO E = MANCANTE / ASSENTE	
ARTICOLO	STATO A-E
N. 2 panchine ghisa/legno	D
NOTE (interventi effettuati, raccomandati)	
Interventi effettuati: Serraggio bulloneria e viteria	
Si segnala: Parti in legno ammalorate e/o da riverniciare	



A = IN ORDINE B = SCADENTE C = ROTTURA O DANNEGGIATO D = PERICOLO E = MANCANTE / ASSENTE	
ARTICOLO	STATO A-E
Cavi corrente	D
NOTE (interventi effettuati, raccomandati)	
Interventi effettuati:	
Si segnala: Passaggio cavi corrente in alta quota in prossimità dei giochi	



A = IN ORDINE B = SCADENTE C = ROTTURA O DANNEGGIATO D = PERICOLO E = MANCANTE / ASSENTE	
ARTICOLO	STATO A-E
Cartello informativo	E
NOTE (interventi effettuati, raccomandati)	
Interventi effettuati:	
Si segnala: Manca cartello con informazioni parco e numeri di emergenza	

Esempio cartello di nostra realizzazione

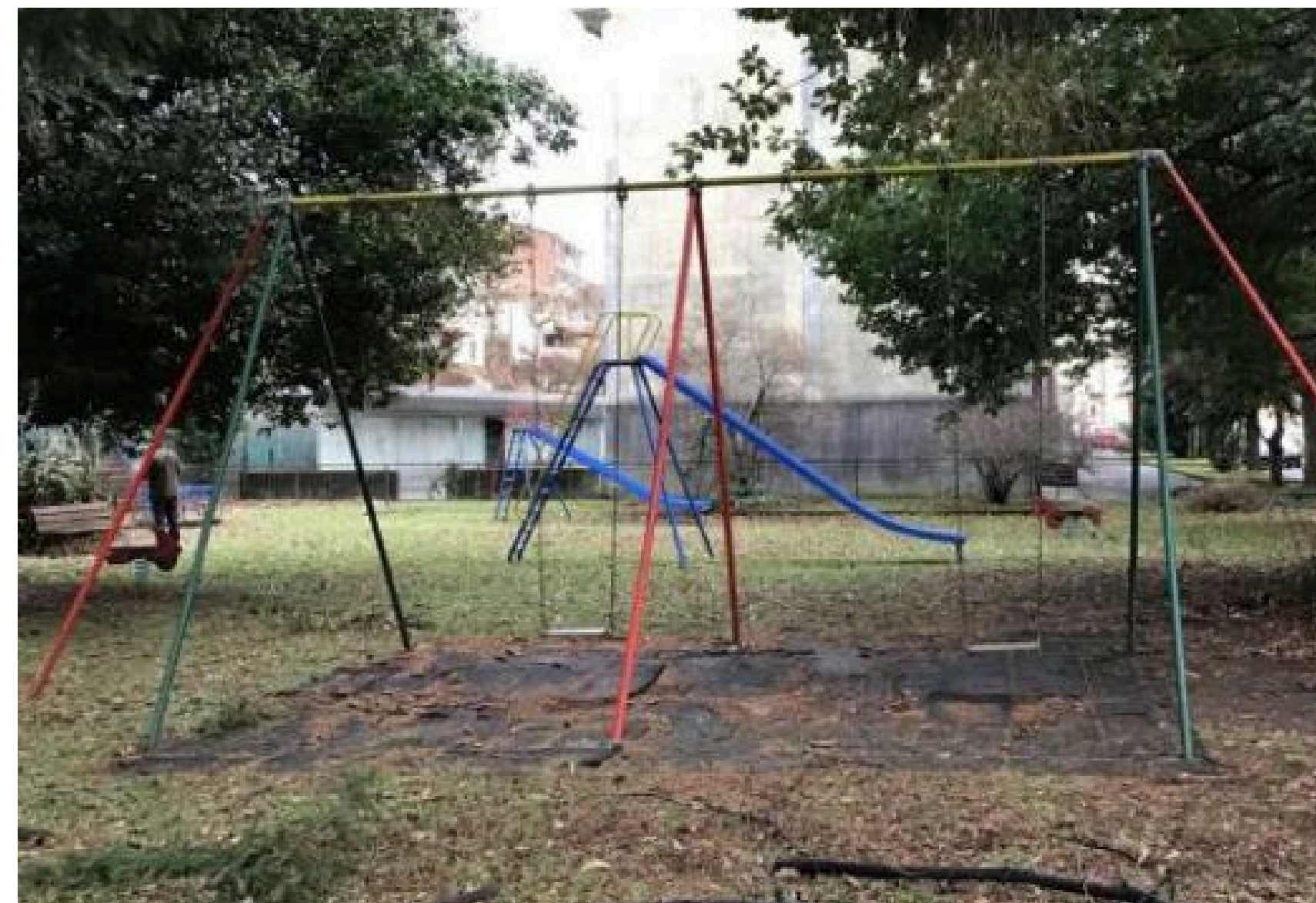


Problema ricorrente in tutti i parchi giochi

Pavimentazione Antitrauma compromessa



Parco giochi di Intra- Piscina comunale



Parco giochi di Renco



CITTÀ DI VERBANIA

Pavimentazione antitrauma compromessa e giochi da sostituire



Parco giochi di Intra- Via Alpi Giulie



Parco giochi di Renco



CITTÀ DI VERBANIA



Parco giochi Pastura



Parco giochi di Fondotoce









CITTÀ DI VERBANIA

Partiamo da qui ma andremo lontano

QUESTA LA SITUAZIONE EREDITATA. NON SARÀ FACILE MA
UN PASSO ALLA VOLTA RESTITUIREMO LUCE A VERBANIA.