

Housing sociale per persone fragili

TITOLARITA'

Fondazione Cariplo

FINALITA'

Oggetto del bando

Il bando **Housing per persone fragili** è un bando senza scadenza che si inserisce nel Piano d'azione "promuovere l'abitare sociale nelle comunità territoriali".

Attraverso questo Bando, Fondazione Cariplo vuole sostenere l'**avvio di nuovi interventi di abitare sociale**, con **proventi a fondo perduto**, promossi da **soggetti non profit**, capaci di rivolgersi in modo mirato alle categorie sociali più bisognose e di mobilitare e catalizzare risorse locali altrimenti non disponibili.

L'intervento deve svilupparsi in una delle seguenti aree: provincia di **Novara**, provincia **Verbano-Cusio-Ossola**, regione Lombardia.

Il Bando intende sostenere **interventi che dimostrino di:**

- **aumentare l'offerta di alloggi sociali** e di attivare, ove necessario, percorsi di accompagnamento e di sostegno all'autonomia delle persone accolte, nonché di integrarsi nella rete dei servizi;
- **massimizzare l'accessibilità economica dei servizi** di ospitalità favorendo così le categorie più deboli;
- **porre attenzione al risparmio energetico** e all'abbattimento dei gas serra e contenere i costi gestionali a regime (concretamente significa che i progetti che prevedono interventi di ristrutturazione di immobili o porzioni di immobili, dotati di impianto termico autonomo,

devono avere come obiettivo anche una riduzione dei consumi di energia da fonti fossili pari ad almeno il 20% rispetto alla situazione di partenza del bene).

Scadenza:

Senza scadenza

Bando

Attraverso questo Bando Fondazione Cariplo sceglie quindi di sostenere, con contributi a fondo perduto, l'avvio di nuovi interventi di abitare sociale, promossi da soggetti non-profit, capaci di rivolgersi in modo mirato alle categorie sociali più bisognose e di mobilitare e catalizzare risorse locali altrimenti non disponibili. Nel concreto, il Bando intende sostenere interventi che dimostrino di: aumentare l'offerta di alloggi sociali e di attivare, ove necessario, percorsi di accompagnamento e di sostegno all'autonomia delle persone accolte, nonché di integrarsi nella rete dei servizi; massimizzare l'accessibilità economica dei servizi di ospitalità favorendo così le categorie più deboli; porre attenzione al risparmio energetico e all'abbattimento dei gas serra e contenere i costi gestionali a regime (concretamente significa che i progetti che prevedono interventi di ristrutturazione di immobili o porzioni di immobili - dotati di impianto termico autonomo- devono avere come obiettivo anche una riduzione dei consumi di energia da fonti fossili pari ad almeno il 20% rispetto alla situazione di partenza del bene⁶). Contemporaneamente agli obiettivi legati all'aumento e all'accessibilità di opportunità abitative, il bando può sostenere, ove opportuno, anche la realizzazione di "sistemi territoriali" di housing sociale, che mirino a mettere in rete l'offerta abitativa esistente e gli attori coinvolti, e a favorire percorsi di miglioramento e integrazione gestionale; tutto ciò al fine di rendere le comunità locali maggiormente pronte a intercettare e a rispondere alle varie forme di domanda abitativa, garantire maggiore sostenibilità economica ai servizi realizzati nonché ottimizzare i tassi di turn over e saturazione dei posti disponibili. A partire da un'analisi del bisogno e dell'offerta esistente sul territorio di riferimento, che sarà compito dell'ente proponente fornire in sede di richiesta di contributo, il bando intende promuovere e quindi sostenere le seguenti tipologie di risposta:

- alloggi per l'autonomia e l'inclusione sociale, rivolti a persone o nuclei in condizione di fragilità socio-abitativa per le quali è possibile ipotizzare un'autonomia nel breve-medio periodo; le persone, seguite da figure educative, sono inserite all'interno di un più ampio percorso di accompagnamento individuale e di reinserimento sociale;
- alloggi per l'autonomia "potenziale", rivolti a persone per le quali si ritengono necessari percorsi gradualmente di avvicinamento alla vita indipendente, in particolare alle persone con disabilità che sperimentano percorsi di "dopo di noi – durante noi" (palestre di autonomia, scuole di vita autonoma, ma anche soluzioni più stabili come microcomunità, appartamenti protetti...);
- alloggi per l'autonomia "residua", rivolti a persone anziane che si trovano ad affrontare forme di fragilità connesse all'invecchiamento e che necessitano di risposte a prevalente contenuto abitativo che si pongano a un livello di protezione intermedio tra il sostegno al domicilio e l'inserimento in RSA;
- strutture di ricettività temporanea rivolte a destinatari con esigenze abitative a basso costo, di natura temporanea, anche di brevissima durata (come parenti di degenti ospedalieri, lavoratori temporanei da fuori Regione...); non è necessario, nella maggioranza dei casi, alcun tipo di percorso di accompagnamento socio-educativo dedicato.

Sono possibili progetti che contemplino una o più delle tipologie di risposta sopra indicate, eventualmente inseriti in interventi più ampi, ma coerenti, integrabili e fattibili nel loro insieme; ciò al fine di realizzare, ove possibile, forme miste e integrate di offerta, che rispondano a diverse esigenze abitative in termini di durata, accompagnamento, spazi e quindi a diverse fasce di bisogno (come ad esempio alloggi per l'autonomia per neomaggiorenni combinati con posti di ricettività temporanea per padri separati, palestre di autonomia per persone con disabilità intellettiva medio-lieve affiancate da alloggi per persone o famiglie con limitata capacità reddituale per motivi contingenti...).

DOTAZIONE FINANZIARIA

Dotazione complessiva euro 3.000.000

Entità del contributo

La richiesta di contributo **non dovrà essere inferiore a euro 25.000 e non superiore a euro 350.000**; Il contributo concesso dalla Fondazione Cariplo **non potrà essere superiore al 50% dei costi di progetto**;

CHI PUO' PARTECIPARE

- Enti del Terzo Settore e non profit
 - Enti pubblici
 - Imprese sociali, cooperative sociali.
-

COME PRESENTARE LA DOMANDA

Attraverso l'area riservata della Fondazione Cariplo www.fondazionecariplo.it

PER MAGGIORI INFORMAZIONI

Per maggiori informazioni https://www.fondazionecariplo.it/static/upload/ban/0001/bando-housing-sociale-sap-2025_def.pdf